

## **Cluster Social Housing**

Il cluster Social Housing ha già all'attivo alcune attività coordinate in rete, realizzate tra il 2013 ed 2014. In particolare:

- partecipazione al bando PRIN 2012 con una proposta di ricerca dal titolo *Emergenza abitativa e nuovi modelli di processo edilizio. Strategie operative per la rigenerazione sostenibile del patrimonio residenziale sociale*. In quella sfortunata occasione è stata costruita una rete di circa 80 ricercatori, articolata in 7 Unità Operative rappresentative di otto sedi universitarie - con carattere fortemente interdisciplinare grazie al concorso di sociologi, fisico-tecnici, urbanisti, economisti, strutturisti - che ha consentito di organizzare da subito ulteriori attività a rete;
- convegno nazionale *RE\_cycling Social Housing*, Ascoli Piceno 14-15 novembre 2013;
- pubblicazione del volume *RE\_cycling Social Housing* che raccoglie i contributi presentati al convegno ascolano. La presentazione è prevista in occasione del convegno al MADE;
- elaborazione di un documento strategico nel quale sono presentate in forma articolata e strutturata le principali competenze che il cluster può fornire a istituzioni, associazioni ed enti locali.

## **Principali ricerche in corso a livello locale**

### **GENOVA**

**Referente Andrea Giachetta**

#### **UdR**

Adriano Magliocco, Andrea Giachetta, Chiara Piccardo

1 – Convenzione Dip. DSA - ARTE – SV: monitoraggio di sistemi solari passivi impiegati in un intervento di riqualificazione di edilizia sociale e alla realizzazione di un manuale per i residenti

2- R2CITIES \_ progetto di ricerca nell'ambito del Settimo Programma Quadro, seguito da un gruppo di

ricerca ICAR/10 con la partecipazione di Giorgio Giallocosta e di fisici tecnici del dipartimento DSA; riguarda progetti di riqualificazione sostenibile dimostrativi eseguiti - nel caso-studio di Genova - su un noto e molto problematico complesso di edilizia sociale

3 – SCORE \_ progetto europeo seguito dall'UdR come sub-contractor della Provincia di Savona-capofila che riguarda l'integrazione di tecnologie sostenibili; tra i casi-studio considerati, vi sono anche alcuni

interventi di riqualificazione sull'edilizia sociale.

### **ROMA**

**Referente: Tiziana Ferrante**

#### **UdR 1)**

Tiziana Ferrante (responsabile scientifico) Teresa Villani, Federica Giuliani, Fabrizio Cumo, Pierluigi Cervelli, Luigi Biocca.

Consulenti: eFM Facility & Real Estate Management, Mario Ricciotti.

1. 2013 - in corso. Ricerca di Ateneo 2013: *Sistemi prefabbricati in legno per gli interventi di housing sociale: l'informazione tecnica come strumento di promozione e attuazione*. (Responsabile Scientifico: T. Ferrante).
2. 2013 - in corso. Ricerca eFM Facility & Real Estate Management: *Social housing: soluzioni progettuali per il facility management*. (Responsabile Scientifico: T. Ferrante).
3. 2014 – in corso. Ricerca di Ateneo 2014: *Social Housing e facility management: criteri per la progettazione integrata alloggi-servizi alla persona*. (Responsabile Scientifico: T. Ferrante).

#### **UdR 2)**

Eliana Cangelli (responsabile Scientifico) Serena Baiani, Maurizio Sibilla, Viola Albino, Francesco Antinori, Michele Conteduca.

1. 2012/2014 Progetto di avvio alla ricerca 2012 di Sapienza "*Housing Sociale: nuovi modelli e tecnologie innovative per l'abitare sostenibile*" Dipartimento DATA Responsabile Scientifico: V. Albino
2. 2014 - Assistenza tecnico scientifica per lo sviluppo dei caratteri di sostenibilità ambientale, sociale ed energetica relativi al Piano di Recupero della Manifattura Tabacchi in Napoli [Piano Urbanistico Attuativo e Progetto preliminare], Unità Minime di Intervento 03, 05 e 10 Responsabile Scientifico: E. Cangelli, Committente Fintecna – Cassa Depositi e Prestiti, progettisti studio Labics.

#### **UdR 3)**

Eugenio Arbizzani (responsabile scientifico), Carola Clemente, Paolo Civiero, Paola Piermattei, Claudia Calice, Giulia Materazzi, Ing. Irene Paradisi (Fraunhofer Innovation Engineering Center IEC).

1. 2013 – *in corso* - Sapienza Università di Roma – Convenzione di ricerca Dipartimento Ingegneria Strutturale e Geotecnica - Dipartimento di Pianificazione, Design, Tecnologia dell'Architettura - Società Legno Dolomiti Group per la *Progettazione e sviluppo di un sistema costruttivo in legno per la realizzazione di moduli abitativi e altri edifici di piccola dimensione, con l'uso di sistemi costruttivi innovativi*. (C. Clemente Membro del gruppo di lavoro).
2. 2014 - Sapienza Università di Roma - Progetti di Ricerca Universitari - *Smart Components for Smart Building and Renovation - Sistemi costruttivi industrializzati aperti con tecnologie innovative a secco per la realizzazione e il recupero dell'edilizia sociale a bassa complessità tecnologica*. (Responsabile Scientifico: E. Arbizzani).

### **REGGIO CALABRIA**

**Referente: Alberto De Capua**

#### **UdR**

Alberto De Capua, Deborah Pennestrì, Maria Teresa Lucarelli, Corrado Trombetta, Martino Milardi

### 1. II BUILDING FUTURE Lab.

Il BFL si candida a diventare il SUPPORTO TECNICO all'Osservatorio sulla Sostenibilità delle politiche abitative della Regione Calabria. Il progetto ha compreso anche un MASTER. Il Laboratorio sarà completato nel 2015. Il BFL potrebbe fornire i servizi tecnologici per il Cluster SH-SITdA.

Responsabile Scientifico: Corrado Trombetta

### 2. SOCIAL HOUSING in ALGERIA

L'ANCE in gennaio ha guidato una missione in Algeria con 120 aziende. Con il Ministro Tebboune, il Vice Ministro Ciaccia ha reiterato la volontà italiana realizzare il piano di SH algerino, favorendo processi di formazione. Il Ministro Tebboune ha ricordato la prospettiva della costruzione di 100.000 alloggi. Alle società miste le commesse saranno affidate direttamente, senza gare d'appalto. Il Cluster SH, potrebbe avviare un'interlocuzione con l'ANCE per proporre competenze per collaborazioni.

Responsabili: Corrado Trombetta e Martino Milardi

### 3. "H-OPUS : Housing Praxis for Urban Sustainability – Pratiche gestionali dell'edilizia residenziale per la sostenibilità urbana".

Programma Europeo di sviluppo urbano sostenibile URBACT II (2008-2010), - soggetto CAPOFILIA: CITERA – Università "La Sapienza" di Roma.

Responsabili: Maria Teresa Lucarelli, Deborah Pennestri

### 4. Progetto all'interno del programma MiUR-PAC Messaggeri della Conoscenza REGENERATIVE DESIGN GREEN STRATEGY. 2012/13

Progetto di Internazionalizzazione sulla teoria del Regenerative Design ed il superamento della Sostenibilità Ambientale nei processi di rigenerazione urbana.

Responsabile Scientifico: Corrado Trombetta

### 5. Progetto P.A.R.C.O.-Politiche Abitative per l'Edilizia Sociale Sostenibile, un Progetto Pilota per Edilizia Sociale Sostenibile della Regione Calabria, sviluppato con l'Università della Calabria di Rende (CS). 2014-2016

Responsabile scientifico: Alberto De Capua

### 6. Convenzione DASTEC / TERMOCASA

Studio preliminare per la "sperimentazione di tecnemi abitativi per migliorare l'efficienza energetica e aumentare la quota di energia consumata proveniente da fonti rinnovabili, promuovendo le opportunità di sviluppo locale", in località Lazzaro del comune di Motta San Giovanni (RC).

Responsabili scientifici: Attilio Nesi, Alberto De Capua

## **PESCARA**

**Referente: Donatella Radogna**

### **UdR**

Filippo Angelucci, Cristiana Cellucci, M. Cristina Forlani, Daniela Ladiana, Luciana Mastrolonardo, Patrizia Milano, Donatella Radogna

1. “L’impiego del legno e delle tecnologie X-lam nella riqualificazione dei sistemi edilizi ad ossatura portante in c.a. e in acciaio”

(Murst ex 60%)

Responsabili: Donatella Radogna, Romano Manuela

2. “Riqualificazione funzionale ed energetica dell’insediamento A.T.E.R. di Via Riogopiano - Pescara”

(Convenzione conto terzi in corso di definizione)

Responsabili: Forlani M. Cristina Forlani, Donatella Radogna, Manuela Romano

3. ABITABILE - Tecnologie di innovazione dell’ambiente domestico per l’utenza reale  
POR FESR Abruzzo - Attività I.1.1 “Sostegno alla realizzazione di progetti di Ricerca Industriale e di Sviluppo Sperimentale”.

Michele Di Sivo, Filippo Angelucci, Daniela Ladiana, Cristiana Cellucci.

4. Flessibilità Spaziale e Tecnologica per la durata degli interventi

Michele Di Sivo, Filippo Angelucci, Daniela Ladiana, Cristiana Cellucci.

## **NAPOLI**

**Referente: Paola Ascione**

### **UdR**

Paola Ascione, Mariangela Bellomo, Dora Francese

1. SMART CASE – Soluzioni innovative multifunzionali per l’ottimizzazione dei consumi di energia primaria e della vivibilità indoor nel sistema edilizio

Responsabili tecnico-scientifici del Progetto: C. Pascale, F. De Rossi

2. METRICS – Methodologies and Technologies for Management and Requalification of Historic Centers and Buildings.

Responsabile tecnico-scientifico del Gruppo del DiARC Università Federico II: R. Capozzi.